

ehrlich. kritisch. unabhängig.

PUG

Parteilospolitisch Unabhängige
Gemeinschaft Wolfsburg e.V.

RATSFRAKTION
Goethestraße 48, 38440
Wolfsburg
Tel.: 05361-282801
PUG-Fraktion@stadt.wolfsburg.de

[PUG-Ratsfraktion, 38440 Wolfsburg](#)

Rat der Stadt Wolfsburg
Herrn Oberbürgermeister
Klaus Mohrs
Postfach 10 09 44
38409 Wolfsburg

Wolfsburg, den 16.06.2016

Anfrage zur Ratssitzung am 22.6.16: Lückenbebauung Theodor-Heuss-Straße 22-28a

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

die PUG-Fraktion bittet um Zulassung und Beantwortung der folgenden Ratsanfrage:

Wie der hiesigen Presse zu entnehmen war, hat der Aufsichtsrat der NEULAND GmbH mehrheitlich gegen die Stimme der PUG und trotz massiver Proteste der Anwohner beschlossen, eine „Lückenbebauung“ an der Theodor-Heuss-Straße 22-28a durchzuführen. Es ist nun davon auszugehen, dass die NEULAND GmbH zügig an die Stadt Wolfsburg herantreten wird, um eine Baugenehmigung für diese Fläche zu erwirken. Vor diesem Hintergrund fragen wir die Verwaltung:

1. Warum wartet man das für Ende Juli angekündigte Gespräch zwischen den Anwohnern und dem Oberbürgermeister nicht ab, um eine mit den Anwohnern abgestimmte Lösung zu finden?
2. Ist für die geplante Bebauung an der Theodor-Heuss-Straße das Gebot der nachbarschaftlichen Rücksichtnahme nach § 242 BGB geprüft und angemessen abgewogen worden, da dem besondere Bedeutung bei der Lösung von Nutzungskonflikten zwischen einzelnen Bauvorhaben auf benachbarten Grundstücken zukommt?
3. Ist es abschließend nicht sinnvoller, die Sorgen der Anwohner an der Theodor-Heuss-Straße ernst zu nehmen und an dieser Stelle eine geordnete Bauleitplanung durchzuführen?

Mit freundlichem Gruß

Sandra Straube
Fraktionssprecherin

Detlef Barth
Fraktionsgeschäftsführer